

PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 19.10.2023

GÖRG berät die Bonava Deutschland GmbH beim Verkauf von 176 Wohnungen in Köln und damit zum wiederholten Mal

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat die Bonava Deutschland GmbH beim Verkauf von 176 neu zu errichtenden Wohnungen in Köln beraten. Käufer der im Paket veräußerten Wohneinheiten ist ein Fonds der Bayer Altersversorgungseinrichtungen. Unter Federführung von Partner Silvio Sittner begleitete GÖRG die Transaktion für Bonava bei den Verhandlungen des Kaufvertrags. Bereits in der Vergangenheit hat GÖRG den Wohnprojektentwickler aus Fürstenwalde erfolgreich vertreten.

Der Investor erwirbt bei der Transaktion insgesamt knapp 10.700 Quadratmeter Wohnfläche des Wohnbauvorhabens im Kölner Bezirk Nippes. Zugehörig sind 101 Tiefgaragenstellplätze. Da die Baugenehmigungen vorliegen, starteten die Bauarbeiten bereits im August 2023. Fertigstellung und Übergabe sind für das vierte Quartal 2025 geplant.

Bonava selbst wird im Simonsveedel insgesamt rund 18.600 Quadratmeter Wohnfläche verteilt auf 290 Wohneinheiten in sechs Mehrfamilienhäusern und dazu 166 Tiefgaragenstellplätze schaffen. Die neu entstehenden Wohnungen sind auf die Bedürfnisse von Singles, Paaren und Familien jeder Altersgruppe zugeschnitten.

Das GÖRG Team betreut regelmäßig Mandanten beim Erwerb oder Verkauf von größeren Immobilien wie Wohn- und Bürokomplexen oder Shopping-Centern.

Berater Bonava Deutschland GmbH

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Silvio Sittner (Federführung, Partner, Immobilienrecht, Berlin)

Über Bonava Deutschland GmbH

Bonava ist einer der führenden Wohnprojektentwickler in Europa mit dem Anspruch, für viele Menschen Wohnumfelder zum Wohlfühlen zu schaffen. Das Unternehmen ist der erste Wohnprojektentwickler in Europa, dessen Klimaziele von der Science Based Targets Initiative (SBTi) bestätigt wurden. Mit seinen 1.600 Mitarbeitern entwickelt Bonava Wohnbauprojekte in Deutschland, Schweden, Finnland, Estland, Lettland und Litauen und erwirtschaftete 2022 einen Umsatz von 1,45 Milliarden Euro. Die Geschäftsaktivitäten in Sankt Petersburg wird Bonava nicht weiterführen. Bonavas Aktien und Green Bond sind an der Börse Nasdaq in Stockholm gelistet.

Kontakt

Silvio Sittner
Tel. +49 30 884503-113, E-Mail: ssittner@goerg.de

Pressekontakt

presse@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit rund 350 Berufsträgerinnen und Berufsträgern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstr. 164, 10623 Berlin

Tel. +49 30 884503-0

Fax +49 30 882715-0

HAMBURG

Alter Wall 20 - 22, 20457

Hamburg

Tel. +49 40 500360-0

Fax +49 40 500360-99

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstr. 30, 60325 Frankfurt am Main

Tel. +49 69 170000-17

Fax +49 69 170000-27

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln

Tel. +49 221 33660-0

Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstr. 22, 80538

München

Tel. +49 89 3090667-0

Fax +49 89 3090667-90