

Köln, 06.09.2022

## **GÖRG berät die Sparkasse KölnBonn bei Finanzierung einer Immobilienentwicklung für Empira Group**

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat durch die beiden Kölner Dr. Yorick Ruland und Mario Lindner die Sparkasse KölnBonn als Konsorte bei der Finanzierung der Entwicklung des Quartiers „Die Welle“ in Köln-Marienburg durch die Empira Group, einem führenden Investment-Manager in der DACH-Region, beraten. Auf dem ehemaligen Deutsche Welle Köln-Areal sollen u.a. 750 energieeffiziente Mietwohnungen entstehen. Das neue Quartier wird nach hohen ESG-Kriterien entwickelt werden.

Die anspruchsvolle Projektentwicklung wird durch ein Konsortium bestehend aus der BayernLB als Konsortialführerin, der Helaba und der Sparkasse KölnBonn fremdfinanziert. Zusätzlich werden Förderdarlehen der KfW gewährt. Über den Finanzierungsumfang wurde unter den Beteiligten Stillschweigen vereinbart.

GÖRG betreut die Sparkasse KölnBonn über ihren Bankrechts-Partner Dr. Yorick Ruland regelmäßig bei Finanzierungen.

### **Berater Sparkasse KölnBonn**

#### **GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB**

Dr. Yorick Ruland (Federführung, Partner, Bankrecht und Finanzierung)  
Mario Lindner, LL.M. (Associate, Bankrecht und Finanzierung, beide Köln)

### **Kontakt**

Dr. Yorick Ruland  
Tel. +49 221 33660-444, E-Mail: [yuland@goerg.de](mailto:yuland@goerg.de)

### **Pressekontakt**

Benjamin Kuthning  
Tel. +49 221 33660-161, E-Mail: [bkuthning@goerg.de](mailto:bkuthning@goerg.de)

## Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit über 300 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

## Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

### BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin  
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

### FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main  
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

### HAMBURG

Alter Wall 20 – 22, 20457 Hamburg  
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

### KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln  
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

### MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München  
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90