

GÖRG berät x+bricks beim Kauf von zwei Fachmärkten der Hugo Rauch & Söhne GbR

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB hat unter Leitung ihrer Partner Oliver Nobel und Dr. Markus Heider die x+bricks AG bei dem Ankauf von zwei Fachmärkten der Hugo Rauch & Söhne GbR beraten. Die angekauften Objekte befinden sich in Bischofsheim und in Rüdesheim. Insgesamt hat Hugo Rauch ein Portfolio von fünf Fachmärkten mit einer Gesamtfläche von circa 40.000 qm verkauft, wovon sich die anderen Objekte in Mainz und Usingen befinden. Bei den Hauptmietern der Märkte handelt es sich um die Supermarktketten Rewe und Penny, deren Mietverträge mittelfristig ausgelegt sind.

x+bricks investiert in lebensmittelgeankerte Immobilien wie Supermärkte, Discounter oder Fachmarktzentren. Der Fokus liegt im Ankauf von Portfolios und einzelnen Liegenschaften in prosperierenden Städten in ganz Deutschland. Die Immobilien AG hat die gesamte Wertschöpfungskette internalisiert und legt dabei einen klaren Fokus auf Digitalisierung und Optimierung der Prozesse. Ziel ist es, die homogene Assetklasse durch Standardisierung effizienter zu managen und damit die Mieterbeziehungen zu stärken, sowie die nicht umlagefähigen Nebenkosten zu minimieren.

Berater x+bricks

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

Oliver C. Nobel, MBA, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Frankfurt/Köln (Federführung)

Dr. Markus Heider, Partner, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln

Sarah Theus, Assoziierte Partnerin, Immobilienwirtschaftsrecht, Köln

Dr. Holger Dann LL.M., Counsel, Steuerrecht, Köln

Tamara Schwarz, LL.M., Wirtschaftsjuristin, Frankfurt

Berater Hugo Rauch & Söhne GbR

Lührmann Düsseldorf GmbH & Co. KG

Kontakt

Oliver C. Nobel, MBA

Tel. + 49 69 170000-180, E-Mail: onobel@goerg.de

Pressekontakt

Christina Krings

Tel. +49 221 33660-202, E-Mail: ckrings@goerg.de

Über GÖRG

GÖRG ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien Deutschlands.

Mit 290 Anwälten und Steuerberatern an den fünf Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Köln und München beraten wir namhafte in- und ausländische Unternehmen aus allen Bereichen von Industrie, Handel, Immobilien, Medien und Dienstleistung in allen Kernbereichen des Wirtschaftsrechts bei nationalen wie internationalen Projekten.

Unsere Standorte

GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB

BERLIN

Kantstraße 164, 10623 Berlin
Tel. +49 30 884503-0, Fax +49 30 882715-0

FRANKFURT AM MAIN

Ulmenstraße 30, 60325 Frankfurt am Main
Tel. +49 69 170000-17, Fax +49 69 170000-27

HAMBURG

Dammtorstraße 12, 20354 Hamburg
Tel. +49 40 500360-0, Fax +49 40 500360-99

KÖLN

Kennedyplatz 2, 50679 Köln
Tel. +49 221 33660-0, Fax +49 221 33660-80

MÜNCHEN

Prinzregentenstraße 22, 80538 München
Tel. +49 89 3090667-0, Fax +49 89 3090667-90